



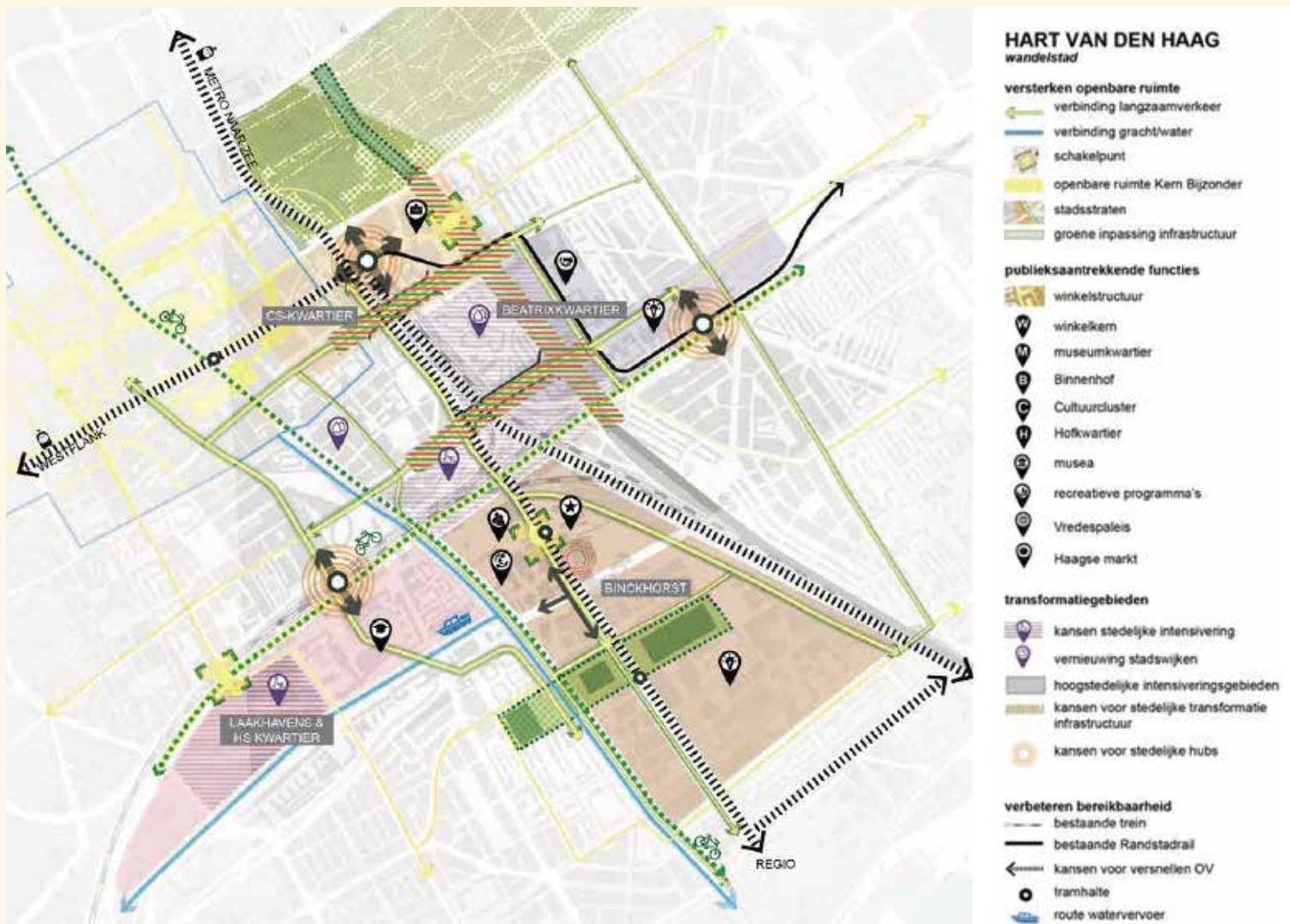
Agenda Ruimte voor de Stad

In de afgelopen 15 jaar is de Haagse bevolking gegroeid van 442.000 naar 521.000 inwoners. Dit is afgerond 5000 inwoners per jaar erbij. Het aantal woningen nam toe van 216.000 tot 253.000. Dat klinkt niet gek, 37.000 woningen erbij voor 80.000 mensen extra.

De meeste nieuwe woningen konden in Leidschenveen, Ypenburg en Wateringse Veld worden gerealiseerd. De groei gaat echter door en daarvoor moeten andere oplossingen worden gevonden.

Wethouder Joris Wijsmuller gaf daarom op 4 september 2015 in een werkconferentie in De Regentes de aftrap voor het proces dat tot 'Agenda Ruimte voor de Stad' moest leiden. Niet om op dat moment op alle vragen een antwoord te vinden, maar vooral om het proces te starten en met zoveel mogelijk mensen tot oplossingsrichtingen te komen. Een in onze ogen oprechte poging om samen met inwoners aan de toekomstige stad vorm te geven. Dat is principieel anders dan als gemeentebestuur een volledig uitgewerkt plan te presenteren, waar wij helaas voorbeelden genoeg van kennen.

Na die septemberdag is er achter de schermen verder gewerkt totdat er in februari/maart jl. per stadsdeel een zogenaamde 'coalitie' van belangstellenden en deskundigen gevormd is. Per stadsdeel was een Haags ontwerpbureau ingeschakeld om het proces te begeleiden. Hier blijkt meteen de zwakte van deze opzet: in het ene stadsdeel was er een coalitie van tientallen belangstellenden/deskundigen, in een ander stadsdeel waren er maar twee. Hoe dan ook, het gemeentebestuur verdient waardering dat het de inwoners van onze stad op deze manier bij de plannen betreft.





Uiteindelijk werd uit alle aangedragen ideeën een keuze gemaakt die op 14 september jl. als 'Agenda Ruimte voor de Stad' is gepresenteerd.

Duidelijk werd dat definitieve keuzes nog niet gemaakt kunnen worden. Er zal de komende jaren nog heel wat overlegd moeten worden, ook met de inwoners van de stad. Dat vergt niet alleen inspanning van het gemeentebestuur, maar ook van ons allen. Zeker ook van de Vrienden van Den Haag - er is werk aan de winkel!

Tot nu toe zat onze vereniging ook niet stil: in Ons Den Haag 2015-4 en 2016-4 werd geschreven over de ecologie en de noodzaak de stad groen-blauw in te richten. Ook over dakopbouwen hebben artikelen in Ons Den Haag gestaan. In een verder verleden is een artikelenreeks gepubliceerd met de titel 'De crisis als kans'. Het geeft vertrouwen te lezen dat het gemeentebestuur op een groot aantal punten dezelfde ideeën heeft als wij.

In deze Agenda worden criteria geformuleerd waaraan de ontwikkeling van de stad zal moeten voldoen. De belangrijkste zijn: er moet plaats gevonden worden voor de buitenruimte, stedelijk wonen, nieuwe economie en toerisme, duurzame mobiliteit en voor energietransitie en klimaatadaptatie.

Waar precies voor al deze doelen ruimte gevonden gaat worden, is nu nog niet duidelijk. En wanneer is ook de vraag. Eén keuze is duidelijk: voorrang voor de fiets en het openbaar vervoer en beperking van de vrijheden van de automobilist. Dit laatste vanwege vervuiling en ruimtebeslag.

Hoewel Den Haag voorop loopt bij het transformeren van kantoren naar woningen (in 2014 en 2015 meer dan 1000 woningen per jaar), moeten er per jaar in totaal zeker 2500 woningen bijkomen om alle nieuwkomers te huisvesten.

In ieder geval zal de Binckhorst (gedeeltelijk) bebouwd worden; ook wordt gedacht aan de Vlietzone (omgeving Prins Clausplein). De wijken op het zand worden niet genoemd als plekken waar veel verdicht zou kunnen worden.

Het begrip 'Central Innovation District' – het gebied tussen de stations Laan van NOI, Centraal en HS – is mooi bedacht. Maar is deze economische bedrijvigheid wel te rijmen met de bedachte 18.500 nieuwe woningen (tot 2040) in dat gebied? Zelfs als je daar de Binckhorst bij betreft? En hoe kan dit Innovation District concurreren met Eindhoven en Delft?

Ook de veranderingen van het stadscentrum ("meer nadruk op cultuur, toerisme en vermaak") lijken moeilijk te combineren met 1700 woningen in de binnenstad erbij. Trouwens, willen wij Amsterdamse, Venetiaanse toestanden? Of toch liever niet?

De werkgroep mist ook een kwantitatieve groendoelstelling. Er wordt gesproken over de kwaliteit van het groen, maar behoud van de hoeveelheid groen is minstens zo belangrijk: geen groen weghalen zonder volledige compensatie. Tot slot verzetten wij ons tegen onnodig hoge hoogbouw. Met bouwen tot maximaal de boomhoogte – 6, 7 of 8 lagen hoog – kun je veel mensen onderbrengen en houd je de openbare ruimte leefbaar.

Kortom, reden voor veel discussie. Een extra waterafvoer naar zee? Overkluizing van de Lozerlaan? Metro naar Scheveningen? Zijn dit reële plannen of is het luchtfietserij?

Dat de toekomst onvoorspelbaar blijft, illustreert het volgende bericht: meer studenten blijven thuis wonen doordat de regels van studiefinanciering zijn gewijzigd. Dan rijst de vraag hoeveel nieuwe studentenhuisvesting er moet komen.

Zo zullen zich altijd onvoorziene wendingen blijven voordoen. Ook die zullen wij positief kritisch blijven volgen, zeker in discussies met het gemeentebestuur.

*Valentijn van Koppenhagen,
Werkgroep Stadsbeeld en Stadsgroen*

Gezocht Opmaak-redacteur

De redactie van Ons Den Haag
heeft plaats voor iemand met
affiniteit voor vormgeving.

Hebt u belangstelling? Stuur dan een
mailtje naar:

redactie@vriendenvandenhaag.nl