



Vereniging Vrienden van Den Haag  
Secretariaat Postbus 85977  
2508 CR Den Haag

Datum: 14 mei 2018

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van Den Haag  
Spui 70  
2511 BT Den Haag  
Per E-mail: [college@denhaag.nl](mailto:college@denhaag.nl)

Geacht College,

Momenteel is een aanvraag omgevingsvergunning in behandeling die een grote impact heeft op het aaneengesloten geheel van beschermde stadsgezichten in en rond het centrum van onze stad. We doelen hierbij op de ontwikkeling van hoogbouw rond het toekomstige OCC aan Schedeldoekshaven en Turfmarkt.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad een amendement aangenomen waarin de hoogte beperkt wordt tot op de 70 meter hoogte van het nu gesloopte ministerie van Justitie. Daarbij is een afwijkingsmogelijkheid opgenomen zodat, onder voorwaarden, ingestemd kan worden met een bouwhoogte tot 90 meter in een aflopend profiel tot aan de Nieuwe Kerk. Er is ook een artikel in het amendement opgenomen dat ziet op de ruimtelijke inpassing in de omgeving in verband met het effect ervan op de historische binnenstad.

Wij stellen vast dat ondanks verzoeken uit de burgerij het niet inzichtelijk gemaakt is op welke wijze deze torens (70m of 90m) zich in het zo gekoesterde stadsbeeld van de historische binnenstad gaan tonen. Ook de welstandscommissie is hierin niet gekend.

Wij menen dat het absoluut noodzakelijk is dat er een 3D presentatie beschikbaar zal zijn waardoor én de raad én de bevolking van Den Haag zich een juiste voorstelling kunnen maken van de impact die dergelijke hoge gebouwen op de historische kern van Den Haag en dus op het Rijksbeschermd Stadsgezicht kan hebben.

De Vrienden van Den Haag zijn van mening dat 70 meter al te hoog is, en 90 meter veel te hoog. Door deze gebouwen zal de windhinder op de begane grond tot onaanvaardbare omvang toenemen, hetgeen dodelijk is voor de belevingswaarde van dit centrale binnenstadgebied.

Deze bouw is ook in strijd met de uitgangspunten die door de Raad zijn vastgelegd in de Nota Eyeline / Skyline. Op deze manier zal het gebied achter het OCC een echte "achterbuurt" worden. Dit kan o.i. niet de bedoeling zijn.

Met vriendelijke groet,

Namens de Vereniging Vrienden van Den Haag,  
P/O

  
H.W. Bakker  
voorzitter